**不动产抵押登记询问记录**

根据《民法典》、《不动产登记暂行条例》的有关规定，现就不动产登记的有关事项进行询问，请你（们）如实回答（是与否请打√）。

1、问：本次申请登记的不动产坐落在何处？

答：**台州市\*\*小区\*\*单元\*\*室 （请按照抵押实际情况填写完整）**

2、问：申请登记事项是否为申请人真实意思表示？

答： ☑ 是 □否

3、问：申请登记所提交的证明文件、材料是否真实、合法、有效？

答： ☑ 是 □否

4、问：申请人（抵押人）申请抵押登记的不动产是否还有其他共有人？

答： □ 是 ☑否

其他共有人：

5、问：本次申请抵押登记的不动产是否在其它部门办理过抵押登记？

答： □ 是 ☑否

6、问：本次申请抵押登记的不动产是否有诉讼或其他争议存在？

答： □ 是 ☑否

7、问：本次申请抵押，抵押双方在合同中是否存在禁止或限制转让不动产的约定？

答： □ 是 □否 **（按约定实际情况勾选）**

8、 问：对本次申请登记的事项是否还有其他需要说明的？（若没有，请选择否）？

答： □ 是 说明： □否

**（若有需补充说明的，勾选“是”，填写相关内容；若没有需补充说明的，勾选否）**

经被询问人确认，以上询问事项均回答真实、无误，如有虚假，愿承担一切法律责任。

被询问人签名（签章）： 张\* 林\*\* 王\*\* 询问人：

询问地点：台州市政务服务中心 日期：202\*年 \*\* 月 \*\* 日