**台州市不动产抵押登记申请表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **申请****类型** | **权利类型** | **抵押权** |
| **登记类型** | □**首次登记 □转移登记 □变更登记 □注销登记 □预告登记** **□其他**  |
| **申****请****人****情****况** | **权****利****人** | **姓名（单位名称）** |  |
| **证件类型** | **□身份证** □**营业执照 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **证件号** |  |
| **联系电话** |  |
| **法定代表人或负责人** |  | **代理人姓名（或代理机构名称）** |  |
| **义****务****人** | **姓名（单位名称）** |  |
| **证件类型** | □**身份证 □营业执照 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **证件号** |  |
| **联系电话** |  |
| **法定代表人或负责人** |  | **代理人姓名（或代理机构名称）** |  |
| **不动产情况** | **坐 落** |  |
| **原不动产权证书号或不动产登记证明号** |  |
| **说明：不动产单元号、类型、面积、用途等以权证为准。****其他不动产情况以权籍调查成果和权属来源证明文件为准。** |
| **申请****理由****及****内容** | **申请****理由** | □**合同设立 □因不动产受让取得 □因生效法律文书取得 □抵押权内容变化****□主债权消灭 □抵押权已经实现 □抵押权人放弃抵押权 □其他**  |
| **抵****押****权** | **抵押方式** | **□一般抵押**  **□最高额抵押** | **被担保主债权数额（最高债权额）** |  **（万元）** |
| **最高债权确定的事实和数额** |  |
| **担保范围** | **□主债权、□利息、□违约金、□损害赔偿金、□保管担保财产和实现担保物权的费用、□其他**  |
| **抵押期限** | **自 年 月 日至 年 月 日**  |
| **是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定** |  **□是 □否**  |
| **在建建筑物抵押范围** |  |
| **其他** |  |
| **本申请人承诺：本申请系申请人真实意思的表示，并对所填写的上述内容及提交的申请材料真实性负责，如有不实，愿承担法律责任。****申请人（签章）： 申请人（签章）：****代理人（签章）： 代理人（签章）：****年 月 日 年 月 日**  |