**个人不动产交易涉税事项询问记录**

根据《中华人民共和国税收征收管理法》、《中华人民共和国个人所得税法》、《中华人民共和国土地增值税暂行条例》、《中华人民共和国契税暂行条例》等法律法规，现就本次申请的坐落于 的不动产交易相关涉税事项进行询问，请你（们）如实回答（是与否请打√）。

**以下询问受让方**

1、问：你（们）家庭拥有住房套次（含本次受让的住房）？

答： □ 一套 □ 二套 □ 三套及三套以上

2、问：你的婚姻状况？

答： □ 已婚 □未婚 □离异 □丧偶

配偶姓名和证件号码：

3、问：你是否有未成年子女？

答： □ 是 □否

未成年人姓名和证件号码：

未成年人姓名和证件号码：

**以下询问转让方**

1、问：该套（间）住房是否为自用五年以上且为浙江省内家庭唯一生活用房？

答： □ 是 □否

经被询问人确认，以上询问事项均回答真实、无误，如有虚假，愿承担一切法律责任。

被询问人（受让方）签名（签章）：

被询问人（转让方）签名（签章）： 询问人：

询问地点：台州市政务服务中心 日期： 年 月 日