**询问记录（受让方）**

根据《民法典》、《不动产登记操作规范（试行）》等法律法规，现就您申请不动产登记的有关事项进行询问，请您（你们）如实回答（是与否请打√）。

1. 问：本次申请的不动产坐落在何处？

答：台州市X小区X单元X室及地下车库/车房/储藏室（按产权证上填写完）

1. 问：申请的事项是否为申请人的真实意思表示？

答： ☑ 是 □否

1. 问：申请事项所提交的证明文件、材料是否真实、合法、有效？

答： ☑ 是 □否

1. 问：你（们）申请登记的不动产是共有还是单独所有？共有的请写明是按份共有，还是共同共有。如果是按份共有，产权份额如何约定？

答： ☑ 单独所有 □ 共同共有 □按份共有

按份共有的产权份额约定如下：

1. 问：权利是否有诉讼或其他争议存在？

答： □ 是 ☑否

1. 问：你（们）是否选择将不动产权证（不动产权属证明）通过邮政快递送达？

答： □ 是 ☑否

1. 对申请的事项是否还有其他需要说明的？（若没有，请选择否）

答： □ 是 情况说明： ☑ 否

 经被询问人确认，以上询问事项均回答真实、无误，如有虚假，愿承担一切法律责任。

被询问人签名（签章）： 张三 、李四 询问人：

询问地点：台州市政务服务中心 日期：202\*年 \*\* 月 \*\* 日